



Marktspiegel für Bayern 2016 Tendenzen Angebot / Nachfrage



Oberbayern

Angebot / Nachfrage / Preistendenz Neubaumarkt

Stadt-/Landkreis	Baugrundstück			Doppelhaushälfte / Reihenhaus			1-Zimmer-Eigentumswohnung			2-Zimmer-Eigentumswohnung			3-Zimmer-Eigentumswohnung			4-Zimmer-Eigentumswohnung		
	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise
Altötting	●	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑
Bad Tölz-Wolfratshausen	○	●	↑	○	●	↗	○	○	→	●	●	↑	●	●	↑	○	●	↗
Berchtesgadener Land																		
Raum Bad Reichenhall	○	●	↗	○	○	→	○	○	→	○	●	→	○	●	→	○	●	→
Raum Berchtesgaden	○	●	→	○	○	→	○	○	→	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Raum Freilassing	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↑	●	●	↑	●	●	↑	○	●	↑
Dachau Stadt	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Dachau Land	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Ebersberg	○	●	↑	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Eichstätt	○	●	↗	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	○	↗
Erding	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Freising																		
Raum Freising	○	●	↑	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Raum Moosburg	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↗
Fürstenfeldbruck	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↗	●	●	↗	●	●	→	○	●	↗
Garmisch-Partenkirchen																		
Raum Garmisch-Partenk.	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	●	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Raum Murnau	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↗	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑
Ingolstadt	○	●	↑	○	●	↗	○	●	↗	●	●	↗	●	●	↗	○	●	↗
Landsberg am Lech	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗

Angebot / Nachfrage: ○ gering; ● mäßig; ● ständig; ● groß; „+“ markieren Zwischenwerte; „leer“ keine Angaben
 Preise: ↑ steigen; ↗ steigen leicht; → bleiben konstant; ↘ fallen leicht; ↓ fallen; „leer“ keine Angaben

Oberbayern

Angebot / Nachfrage / Preistendenz Neubaumarkt

Stadt-/Landkreis	Baugrundstück			Doppelhaushälfte / Reihenhaus			1-Zimmer-Eigentumswohnung			2-Zimmer-Eigentumswohnung			3-Zimmer-Eigentumswohnung			4-Zimmer-Eigentumswohnung		
	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise
Miesbach																		
Raum Miesbach	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Raum Tegernseer Tal	○	●	↑	○	●	→	○	●	↗	○	●	↑	●	●	↑	○	○	→
Raum Holzkirchen	○	●	↗	○	●	↗	●	●	↗	●	●	↗	●	●	↗	●	●	↗
Mühldorf am Inn	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
München Stadt	○	●	↑	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↑	○	●	↑
München Land	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Neuburg-Schrobenhausen																		
Raum Neuburg	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	●	●	↑	●	●	↑	○	●	↑
Raum Schrobenhausen	○	●	↗	○	○	↗	○	○	↗	○	○	↗	○	○	↗	○	○	↗
Pfaffenhofen an der Ilm	○	●	↑	○	●	↗	○	○	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Rosenheim																		
Raum Rosenheim	○	●	↑	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Raum Wasserburg	○	●	↑	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑
Starnberg																		
Raum Gauting	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Raum Starnberg	○	●	↑	○	●	↑	○	○	↗	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑
Traunstein	○	●	↑	○	●	↗	○	○	↗	●	●	↗	●	●	↗	○	●	↗
Weilheim-Schongau																		
Raum Schongau	○	●	→	○	●	↗	○	○	→	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Raum Weilheim	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗

Angebot / Nachfrage: ○ gering; ● mäßig; ● ständig; ● groß; „+“ markieren Zwischenwerte; „leer“ keine Angaben
 Preise: ↑ steigen; ↗ steigen leicht; → bleiben konstant; ↘ fallen leicht; ↓ fallen; „leer“ keine Angaben

Oberbayern

Angebot / Nachfrage / Preistendenz Gebrauchtwohnungsmarkt

Stadt-/Landkreis	freistehendes Ein- / Zweifamilienhaus			Doppelhaushälfte / Reihenhaus			1-Zimmer-Eigentumswohnung			2-Zimmer-Eigentumswohnung			3-Zimmer-Eigentumswohnung			4-Zimmer-Eigentumswohnung		
	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise
Altötting	●	●	↑	○	●	↑	●	●	↑	●	●	↑	○	●	↑	○	●	↑
Bad Tölz-Wolfratshausen	○	●	↗	○	●	↗	○	○	→	●	●	↗	●	●	↗	○	○	→
Berchtesgadener Land																		
Raum Bad Reichenhall	○	●	↗	○	●	↗	●	○	→	○	○	↗	○	●	↗	○	●	↗
Raum Berchtesgaden	○	●	↗	○	○	→	○	○	→	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Raum Freilassing	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑
Dachau Stadt	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Dachau Land	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Ebersberg	○	●	↑	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Eichstätt	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↗
Erding	○	●	↗	●	●	↗	○	●	↗	●	●	↗	●	●	↗	○	●	↗
Freising																		
Raum Freising	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↗
Raum Moosburg	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↗	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑
Fürstenfeldbruck	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Garmisch-Partenkirchen																		
Raum Garmisch-Partenk.	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↗
Raum Murnau	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↗	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑
Ingolstadt	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	●	●	↗	○	●	↗
Landsberg am Lech	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↗

Angebot / Nachfrage: ○ gering; ● mäßig; ● ständig; ● groß; „+“ markieren Zwischenwerte; „leer“ keine Angaben
 Preise: ↑ steigen; ↗ steigen leicht; → bleiben konstant; ↘ fallen leicht; ↓ fallen; „leer“ keine Angaben

Oberbayern

Angebot / Nachfrage / Preistendenz Gebrauchtwohnungsmarkt

Stadt-/Landkreis	freistehendes Ein- / Zweifamilienhaus			Doppelhaushälfte / Reihenhaus			1-Zimmer-Eigentumswohnung			2-Zimmer-Eigentumswohnung			3-Zimmer-Eigentumswohnung			4-Zimmer-Eigentumswohnung		
	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise
Miesbach	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Raum Miesbach	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Raum Tegernseer Tal	●	●	↗	○	●	↗	○	●	↑	●	●	↑	●	●	↑	○	●	→
Raum Holzkirchen	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Mühdorf am Inn	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
München Stadt	○	●	↑	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
München Land	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Neuburg-Schrobenhausen																		
Raum Neuburg	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑
Raum Schrobenhausen	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↗
Pfaffenhofen an der Ilm	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Rosenheim																		
Raum Rosenheim	○	●	↗	○	●	↑	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Raum Wasserburg	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑
Starnberg																		
Raum Gauting	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Raum Starnberg	○	●	↑	○	●	↑	○	○	→	○	●	↗	○	●	↑	○	●	↑
Traunstein	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↗	●	●	↗	●	●	↗	●	●	↗
Weilheim-Schongau																		
Raum Schongau	○	●	→	○	●	→	○	○	→	○	●	→	○	●	→	○	●	→
Raum Weilheim	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗

Angebot / Nachfrage: ○ gering; ● mäßig; ● ständig; ● groß; „+“ markieren Zwischenwerte; „leer“ keine Angaben
 Preise: ↑ steigen; ↗ steigen leicht; → bleiben konstant; ↘ fallen leicht; ↓ fallen; „leer“ keine Angaben

Niederbayern

Angebot / Nachfrage / Preistendenz Neubaumarkt

Stadt-/Landkreis	Baugrundstück			Doppelhaushälfte / Reihenhaus			1-Zimmer-Eigentumswohnung			2-Zimmer-Eigentumswohnung			3-Zimmer-Eigentumswohnung			4-Zimmer-Eigentumswohnung		
	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise
Deggendorf	○	●	↑	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↗
Dingolfing-Landau	●	●	↗	○	○	↑	○	○	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	○	↑
Freyung-Grafenau	●	●	↗	○	●	↗	●	○	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Kelheim	○	●	↗	○	●	→	○	○	→	●	●	→	●	●	→	○	○	→
Landshut	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↗	●	●	↗	●	●	→	●	○	→
Passau	●	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↗
Regen	●	●	↗	○	●	→	○	○	→	○	○	→	○	○	→	○	○	→
Rottal-Inn	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↗
Straubing-Bogen	○	●	↗	○	●	↗	○	○	→	○	●	↗	○	●	↗	○	○	→

Angebot / Nachfrage: ○ gering; ○ mäßig; ● ständig; ● groß; „+“ markieren Zwischenwerte; „leer“ keine Angaben
 Preise: ↑ steigen; ↗ steigen leicht; → bleiben konstant; ↘ fallen leicht; ↓ fallen; „leer“ keine Angaben

Niederbayern

Angebot / Nachfrage / Preistendenz Gebrauchtwohnungsmarkt

Stadt-/Landkreis	freistehendes Ein- / Zweifamilienhaus			Doppelhaushälfte / Reihenhaus			1-Zimmer-Eigentumswohnung			2-Zimmer-Eigentumswohnung			3-Zimmer-Eigentumswohnung			4-Zimmer-Eigentumswohnung		
	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise
Deggendorf	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↗
Dingolfing-Landau	●	●	↗	●	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Freyung-Grafenau	○	●	↑	○	●	↑	●	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Kelheim	○	●	→	○	●	→	○	○	→	○	●	→	○	●	→	○	●	→
Landshut	●	●	↗	○	●	↗	○	○	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	○	→
Passau	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↗
Regen	●	●	↑	○	●	→	○	○	↑	●	○	↑	○	●	↗	○	●	→
Rottal-Inn	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↗
Straubing-Bogen	○	●	↗	○	●	↗	○	○	→	○	●	↗	○	●	↗	○	○	→

Angebot / Nachfrage: ○ gering; ○ mäßig; ● ständig; ● groß; „+“ markieren Zwischenwerte; „leer“ keine Angaben
 Preise: ↑ steigen; ↗ steigen leicht; → bleiben konstant; ↘ fallen leicht; ↓ fallen; „leer“ keine Angaben

Schwaben

Angebot / Nachfrage / Preistendenz Neubaumarkt

Stadt-/Landkreis	Baugrundstück			Doppelhaushälfte / Reihenhaus			1-Zimmer-Eigentumswohnung			2-Zimmer-Eigentumswohnung			3-Zimmer-Eigentumswohnung			4-Zimmer-Eigentumswohnung		
	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise
Augsburg Stadt	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↑	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↗
Augsburg Land u. Aichach																		
Raum Aichach	○	●	↑	○	●	↑	○	○	→	●	●	↗	●	●	↗	○	●	↗
Landkreis Augsburg	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↗	○	●	↗
Dillingen	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Donau-Ries																		
Raum Donauwörth	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↗
Raum Nördlingen	○	●	↗	○	●	↑	○	○	→	○	●	↗	○	●	↑	○	●	↗
Günzburg	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	○	→
Lindau																		
Raum Lindau	○	●	↑	○	●	↗	○	●	→	○	●	→	○	●	↗	○	●	→
Raum Lindenberg	○	●	↑	○	●	↗	○	○	→	●	●	→	●	●	→	●	●	→
Neu-Ulm																		
Raum Illertissen	○	●	↑	○	●	↑	○	○	↗	○	●	↑	●	●	↑	●	●	↑
Raum Neu-Ulm	○	●	↑	○	●	↑	○	○	→	○	●	↗	○	●	↑	○	●	↗
Oberallgäu																		
Raum Kempten	○	●	↑	○	●	↑	●	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Raum Sonthofen	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑

Angebot / Nachfrage: ○ gering; ● mäßig; ● ständig; ● groß; „+“ markieren Zwischenwerte; „leer“ keine Angaben
 Preise: ↑ steigen; ↗ steigen leicht; → bleiben konstant; ↘ fallen leicht; ↓ fallen; „leer“ keine Angaben

Schwaben

Angebot / Nachfrage / Preistendenz Neubaumarkt

Stadt-/Landkreis	Baugrundstück			Doppelhaushälfte / Reihenhaus			1-Zimmer-Eigentumswohnung			2-Zimmer-Eigentumswohnung			3-Zimmer-Eigentumswohnung			4-Zimmer-Eigentumswohnung		
	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise
Ostallgäu																		
Raum Füssen	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑
Raum Kaufbeuren	○	●	↗	○	●	↑	○	○	→	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑
Raum Marktoberdorf	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑
Unterallgäu																		
Raum Memmingen	○	●	↗	○	●	↑	○	○	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↗
Raum Mindelh. / Bad Wörish.	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↗	●	●	↑	●	●	↑	○	●	↑

Angebot / Nachfrage: ○ gering; ○ mäßig; ● ständig; ● groß; „+“ markieren Zwischenwerte; „leer“ keine Angaben
 Preise: ↑ steigen; ↗ steigen leicht; → bleiben konstant; ↘ fallen leicht; ↓ fallen; „leer“ keine Angaben

Schwaben

Angebot / Nachfrage / Preistendenz Gebrauchtwohnungsmarkt

Stadt-/Landkreis	freistehendes Ein- / Zweifamilienhaus			Doppelhaushälfte / Reihenhaus			1-Zimmer-Eigentumswohnung			2-Zimmer-Eigentumswohnung			3-Zimmer-Eigentumswohnung			4-Zimmer-Eigentumswohnung		
	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise
Augsburg Stadt	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↗
Augsburg Land u. Aichach																		
Raum Aichach	●	●	↑	○	●	↑	○	○	↗	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↗
Landkreis Augsburg	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑
Dillingen	○	●	↑	○	●	↑	○	○	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Donau-Ries																		
Raum Donauwörth	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↗	○	○	↗	○	○	↗	○	○	↗
Raum Nördlingen	●	●	↗	○	●	↗	○	○	→	○	●	↗	○	●	↑	○	●	↗
Günzburg	○	●	↗	○	●	↗	○	○	→	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Lindau																		
Raum Lindau	○	●	↗	○	●	↗	○	●	→	○	●	→	○	●	→	○	●	→
Raum Lindenberg	○	●	↗	○	●	↗	○	●	→	●	●	→	●	●	→	○	○	→
Neu-Ulm																		
Raum Illertissen	○	●	↑	○	●	↑	○	○	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Raum Neu-Ulm	○	●	↑	○	●	↑	○	○	→	○	●	↗	●	●	↑	○	●	↗
Oberallgäu																		
Raum Kempten	○	●	↑	○	●	↑	●	●	↗	●	●	↑	○	●	↑	○	●	↑
Raum Sonthofen	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑

Angebot / Nachfrage: ○ gering; ● mäßig; ● ständig; ● groß; „+“ markieren Zwischenwerte; „leer“ keine Angaben
 Preise: ↑ steigen; ↗ steigen leicht; → bleiben konstant; ↘ fallen leicht; ↓ fallen; „leer“ keine Angaben

Schwaben

Angebot / Nachfrage / Preistendenz Gebrauchtwohnungsmarkt

Stadt-/Landkreis	freistehendes Ein- / Zweifamilienhaus			Doppelhaushälfte / Reihenhaus			1-Zimmer-Eigentumswohnung			2-Zimmer-Eigentumswohnung			3-Zimmer-Eigentumswohnung			4-Zimmer-Eigentumswohnung		
	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise
Ostallgäu																		
Raum Füssen	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	●	●	↑	○	●	↑	○	●	↑
Raum Kaufbeuren	○	●	→	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Raum Marktoberdorf	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑
Unterallgäu																		
Raum Memmingen	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Raum Mindelh. / Bad Wörish.	○	●	↑	○	●	↑	●	○	↗	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑

Angebot / Nachfrage: ○ gering; ● mäßig; ● ständig; ● groß; „+“ markieren Zwischenwerte; „leer“ keine Angaben
 Preise: ↑ steigen; ↗ steigen leicht; → bleiben konstant; ↘ fallen leicht; ↓ fallen; „leer“ keine Angaben

Oberpfalz

Angebot / Nachfrage / Preistendenz Neubaumarkt

Stadt-/Landkreis	Baugrundstück			Doppelhaushälfte / Reihenhaus			1-Zimmer-Eigentumswohnung			2-Zimmer-Eigentumswohnung			3-Zimmer-Eigentumswohnung			4-Zimmer-Eigentumswohnung		
	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise
Amberg-Sulzbach	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Cham	●	●	→	○	●	↗	○	○	→	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Neumarkt in der Oberpfalz	○	●	↗	○	●	↑	○	●	→	○	●	→	●	●	→	●	○	→
Neustadt an der Waldnaab	○	○	→	○	○	→	○	○	→	○	●	↗	○	●	↗	○	●	→
Regensburg Stadt	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Regensburg Land	○	●	↑	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Schwandorf	○	●	↗	○	●	↗	○	○	→	○	○	→	○	○	→	○	○	→
Tirschenreuth	○	○	→	○	○	↗	○	○	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	○	↑
Weiden in der Oberpfalz	○	●	↑	○	○	↑	○	●	↑	●	●	↑	●	●	↑	○	○	↑

Angebot / Nachfrage: ○ gering; ○ mäßig; ● ständig; ● groß; „+“ markieren Zwischenwerte; „leer“ keine Angaben
 Preise: ↑ steigen; ↗ steigen leicht; → bleiben konstant; ↘ fallen leicht; ↓ fallen; „leer“ keine Angaben

Oberpfalz

Angebot / Nachfrage / Preistendenz Gebrauchtwohnungsmarkt

Stadt-/Landkreis	freistehendes Ein- / Zweifamilienhaus			Doppelhaushälfte / Reihenhaus			1-Zimmer-Eigentumswohnung			2-Zimmer-Eigentumswohnung			3-Zimmer-Eigentumswohnung			4-Zimmer-Eigentumswohnung		
	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise
Amberg-Sulzbach	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Cham	○	●	↗	○	●	↗	○	○	→	○	○	↗	○	○	↗	○	○	↗
Neumarkt in der Oberpfalz	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↗	○	●	→
Neustadt an der Waldnaab	○	●	→	○	○	→	○	○	→	○	○	↗	○	○	↗	○	○	→
Regensburg Stadt	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Regensburg Land	○	●	↑	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Schwandorf	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Tirschenreuth	○	●	↗	○	●	→	○	○	→	○	●	↗	○	●	↑	○	○	↗
Weiden in der Oberpfalz	○	●	↑	○	●	↗	○	○	↗	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑

Angebot / Nachfrage: ○ gering; ○ mäßig; ● ständig; ● groß; „+“ markieren Zwischenwerte; „leer“ keine Angaben
 Preise: ↑ steigen; ↗ steigen leicht; → bleiben konstant; ↘ fallen leicht; ↓ fallen; „leer“ keine Angaben

Mittelfranken

Angebot / Nachfrage / Preistendenz Neubaumarkt

Stadt-/Landkreis	Baugrundstück			Doppelhaushälfte / Reihenhaus			1-Zimmer-Eigentumswohnung			2-Zimmer-Eigentumswohnung			3-Zimmer-Eigentumswohnung			4-Zimmer-Eigentumswohnung		
	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise
Ansbach	○	●	↗	●	●	↗	○	○	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	○	→
Raum Ansbach	○	●	↗	○	●	↗	○	○	→	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Raum Dinkelsbühl	○	●	↗	○	●	↗	○	○	→	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Erlangen-Höchstadt	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Raum Erlangen	○	●	↗	○	●	↗	○	○	→	○	○	↗	○	●	↗	○	●	↗
Raum Höchstadt a. d. Aisch	○	●	↗	○	●	↗	○	○	→	○	○	↗	○	●	↗	○	●	↗
Fürth	○	●	↗	●	●	↗	○	○	↗	●	●	↗	●	●	↗	○	●	↗
Raum Fürth	●	●	↗	○	●	↗	○	○	→	○	●	↑	●	●	↑	○	●	↑
Neustadt/A.-Bad Windsh.	○	●	↗	○	●	↗	○	○	→	○	○	↗	○	●	↗	○	●	↗
Nürnberg Stadt	○	●	↗	○	●	↗	○	○	→	○	○	↗	○	●	↗	○	●	↗
Nürnberger Land	○	●	↗	●	●	→	●	●	→	●	●	→	●	●	→	○	●	→
Roth-Schwabach	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↗	●	●	↑	●	●	↑	○	●	↑
Raum Roth	○	●	↑	○	●	↑	○	○	↗	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑
Raum Schwabach	○	●	↑	○	●	↑	○	○	↗	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑
Weißenburg-Gunzenhausen	○	●	→	○	○	↗	○	○	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Raum Gunzenhausen	○	●	↑	○	●	↗	○	○	→	○	○	↗	●	○	↗	○	○	↗
Raum Weißenburg	○	●	↑	○	●	↗	○	○	→	○	○	↗	●	○	↗	○	○	↗

Angebot / Nachfrage: ○ gering; ● mäßig; ● ständig; ● groß; „+“ markieren Zwischenwerte; „leer“ keine Angaben
 Preise: ↑ steigen; ↗ steigen leicht; → bleiben konstant; ↘ fallen leicht; ↓ fallen; „leer“ keine Angaben

Mittelfranken

Angebot / Nachfrage / Preistendenz Gebrauchtwohnungsmarkt

Stadt-/Landkreis	freistehendes Ein- / Zweifamilienhaus			Doppelhaushälfte / Reihenhaus			1-Zimmer-Eigentumswohnung			2-Zimmer-Eigentumswohnung			3-Zimmer-Eigentumswohnung			4-Zimmer-Eigentumswohnung		
	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise
Ansbach																		
Raum Ansbach	○	●	↗	○	●	→	○	●	→	○	●	→	○	●	↗	○	○	→
Raum Dinkelsbühl	○	●	↑	○	●	↑	○	○	→	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Erlangen-Höchstadt																		
Raum Erlangen	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↗
Raum Höchstadt a. d. Aisch	○	●	→	○	●	→	○	●	→	○	●	→	○	●	→	○	●	→
Fürth	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Neustadt/A.-Bad Windsh.	○	●	↗	○	●	↗	○	○	→	○	○	↗	○	●	↑	○	●	↗
Nürnberg Stadt	○	●	↗	○	●	↗	○	●	→	○	●	→	○	●	→	○	●	→
Nürnberger Land	○	●	↗	○	●	↗	○	○	→	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Roth-Schwabach																		
Raum Roth	○	●	↑	○	●	↑	○	○	↗	○	●	↗	○	●	↑	○	●	↗
Raum Schwabach	○	●	↑	○	●	↑	○	○	↗	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑
Weißenburg-Gunzenhausen																		
Raum Gunzenhausen	○	●	↗	○	●	↗	○	○	→	○	●	→	○	●	→	○	●	→
Raum Weißenburg	○	●	↗	○	●	↗	○	○	→	○	○	→	○	●	→	○	○	→

Angebot / Nachfrage: ○ gering; ● mäßig; ● ständig; ● groß; „+“ markieren Zwischenwerte; „leer“ keine Angaben
 Preise: ↑ steigen; ↗ steigen leicht; → bleiben konstant; ↘ fallen leicht; ↓ fallen; „leer“ keine Angaben

Oberfranken

Angebot / Nachfrage / Preistendenz Neubaumarkt

Stadt-/Landkreis	Baugrundstück			Doppelhaushälfte / Reihenhaus			1-Zimmer-Eigentumswohnung			2-Zimmer-Eigentumswohnung			3-Zimmer-Eigentumswohnung			4-Zimmer-Eigentumswohnung		
	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise
Bamberg	○	●	↗	○	●	→	●	○	→	●	●	→	●	●	→	●	●	→
Bayreuth Stadt	○	○	↗	○	●	↗	●	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Bayreuth Land	●	●	→	○	●	↗	○	○	→	○	○	→	○	●	↗	○	●	↗
Coburg	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↑	○	●	↑
Forchheim Stadt	○	●	↑	○	●	↗	○	○	→	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Forchheim Land	○	●	↗	○	●	↑	○	○	↗	●	○	↗	●	●	↗	○	●	↗
Hof	○	●	→	○	●	→	○	○	→	○	○	→	○	●	↗	○	○	↗
Kronach	○	●	→	○	○	↗	○	○	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	○	→
Kulmbach	○	●	→	○	●	↗	○	○	→	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Lichtenfels	○	●	↗	○	○	↗	○	○	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↗
Wunsiedel	○	○	→	○	○	→	○	○	→	○	○	↗	○	○	↗	○	○	→

Angebot / Nachfrage: ○ gering; ● mäßig; ● ständig; ● groß; „+“ markieren Zwischenwerte; „leer“ keine Angaben
 Preise: ↑ steigen; ↗ steigen leicht; → bleiben konstant; ↘ fallen leicht; ↓ fallen; „leer“ keine Angaben

Oberfranken

Angebot / Nachfrage / Preistendenz Gebrauchtwohnungsmarkt

Stadt-/Landkreis	freistehendes Ein- / Zweifamilienhaus			Doppelhaushälfte / Reihenhaus			1-Zimmer-Eigentumswohnung			2-Zimmer-Eigentumswohnung			3-Zimmer-Eigentumswohnung			4-Zimmer-Eigentumswohnung		
	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise
Bamberg	○	●	↗	○	●	↗	●	○	↑	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Bayreuth Stadt	○	●	↗	○	●	↗	○	○	→	○	●	↗	○	●	↑	○	●	↑
Bayreuth Land	○	●	↗	○	●	↗	○	●	→	○	●	→	○	●	→	○	●	→
Coburg	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↑	○	●	↑
Forchheim Stadt	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↗	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑
Forchheim Land	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↗	○	●	↗	○	●	↑	○	○	↗
Hof	○	●	↗	○	●	↗	○	○	→	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Kronach	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↗
Kulmbach	○	●	↗	○	●	↗	○	○	→	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Lichtenfels	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Wunsiedel	○	●	↗	○	●	↗	○	○	→	○	○	→	○	●	↗	○	○	→

Angebot / Nachfrage: ○ gering; ● mäßig; ● ständig; ● groß; „+“ markieren Zwischenwerte; „leer“ keine Angaben
 Preise: ↑ steigen; ↗ steigen leicht; → bleiben konstant; ↘ fallen leicht; ↓ fallen; „leer“ keine Angaben

Unterfranken

Angebot / Nachfrage / Preistendenz Neubaumarkt

Stadt-/Landkreis	Baugrundstück			Doppelhaushälfte / Reihenhaus			1-Zimmer-Eigentumswohnung			2-Zimmer-Eigentumswohnung			3-Zimmer-Eigentumswohnung			4-Zimmer-Eigentumswohnung		
	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise
Aschaffenburg	○	●	↗	○	●	↑	○	○	↗	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑
Bad Kissingen	○	○	→	○	○	↗	○	○	↗	●	●	↑	●	●	↑	○	○	↗
Haßberge	○	○	↗	○	●	↗	○	○	→	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↗
Kitzingen	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↑	○	●	↑
Main-Spessart	○	●	↗	○	○	→	○	○	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↗
Miltenberg	○	●	→	○	●	↗	○	○	↗	○	●	↗	○	○	↗	○	○	↗
Rhön-Grabfeld	○	●	→	○	●	→	●	●	↗	●	●	↗	●	●	↗	○	●	↗
Schweinfurt	○	○	↗	○	○	↗	○	○	→	○	○	↑	○	●	↑	●	●	↑
Würzburg Stadt	○	○	→	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Würzburg Land	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑

Angebot / Nachfrage: ○ gering; ● mäßig; ● ständig; ● groß; „+“ markieren Zwischenwerte; „leer“ keine Angaben
 Preise: ↑ steigen; ↗ steigen leicht; → bleiben konstant; ↘ fallen leicht; ↓ fallen; „leer“ keine Angaben

Unterfranken

Angebot / Nachfrage / Preistendenz Gebrauchtwohnungsmarkt

Stadt-/Landkreis	freistehendes Ein- / Zweifamilienhaus			Doppelhaushälfte / Reihenhaus			1-Zimmer-Eigentumswohnung			2-Zimmer-Eigentumswohnung			3-Zimmer-Eigentumswohnung			4-Zimmer-Eigentumswohnung		
	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise	Angebot	Nachfrage	Preise
Aschaffenburg	○	●	↗	○	●	↗	○	○	→	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑
Bad Kissingen	●	●	→	○	○	→	○	○	→	●	●	↗	●	●	↗	○	○	↗
Haßberge	○	●	↗	○	●	↗	○	○	→	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↗
Kitzingen	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↗	○	○	↗	○	●	↑	○	●	↑
Main-Spessart	○	●	↗	○	○	→	○	○	→	○	○	↗	○	●	↗	○	○	↗
Miltenberg	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	○	↗
Rhön-Grabfeld	○	●	→	○	●	→	○	○	↗	○	●	↗	○	●	↗	○	●	↗
Schweinfurt	○	●	↑	○	●	↑	○	○	→	○	○	↗	○	●	↑	○	●	↑
Würzburg Stadt	○	●	→	○	●	→	○	●	→	○	●	→	○	●	→	○	●	→
Würzburg Land	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑	○	●	↑

Angebot / Nachfrage: ○ gering; ○ mäßig; ● ständig; ● groß; „+“ markieren Zwischenwerte; „leer“ keine Angaben
 Preise: ↑ steigen; ↗ steigen leicht; → bleiben konstant; ↘ fallen leicht; ↓ fallen; „leer“ keine Angaben